

Achat immobilier. Une formation sur-mesure



François Giroto, conseiller délégué de la politique de l'habitat à Morlaix-communauté, et ses partenaires ont expliqué aux futurs propriétaires du 37, place Charles-de-Gaulle, Gwendal et Véronika Le Floch, toutes les aides financières et les conseils d'experts auxquels ils pouvaient prétendre pour accéder à la propriété de cet immeuble ancien du centre-ville.

Dans le cadre de son programme local de l'habitat qui court jusqu'en 2019, Morlaix communauté a élaboré un programme de revalorisation du parc privé ancien. Les accédants peuvent prétendre à bénéficier d'aides financières et à un accompagnement technique administratif et juridique. Cela concerne l'amélioration des logements des propriétaires occupants à faibles ressources, la réhabilitation des logements locatifs vacants, le conventionnement des logements locatifs à loyers maîtrisés, la requalification des copropriétés, l'accession à la propriété dans les centres bourgs ou dans le centre urbain et l'installation d'ascenseurs pour personnes à mobilité réduite dans les immeubles anciens dans le centre urbain.

Connaître les conditions

Pour tout savoir sur l'accession à la propriété, Morlaix communauté organisera demain, de 17 h 30 à 19 h 30, une formation destinée à un public d'accédants ou souhaitant le devenir. L'objectif de cette formation, animée par un conseiller juriste de l'Adil (Agence départementale pour l'information sur le logement), est d'expliquer les conditions d'une bonne préparation d'un projet d'accession à la propriété en abordant les éléments à prendre en compte lorsque l'on souhaite accéder, les financements disponibles, les conditions de l'aide locale et les précautions à prendre lors d'une opération d'accession. Pour expliquer le processus d'aides et de conseils pour l'accession à la propriété d'un immeuble ancien en centre-ville, François Giroto, conseiller délégué de la politique de l'habitat à Morlaix-communauté, s'est rendu, avec l'Adil 29, Soliha (Fédération solidaires pour l'habitat) et Héol, partenaires de l'opération, au 37, place Charles-de Gaulle, pour rencontrer les futurs propriétaires qui prévoient d'y aménager leur résidence principale et des logements locatifs. Lors de la formation, l'Adil 29 sera présente pour apporter des conseils en matière de sécurisation financière et juridique, Soliha, pour les conseils techniques et Héol, pour l'information sur les travaux d'économie d'énergie. Pratique Formation gratuite pour tout savoir sur l'accession. Demain, de 17 h 30 à 19 h 30, à Morlaix communauté. Inscription par téléphone au 02.98.15.32.32.